

**Forslag til: Inatsisartutlov nr. xx af xx. 2014 om boligsikring** (Medlem af Naalakkersuisut for Familie og Justitsvæsen)**Forelæggelsesnotat**

(Medlem af Naalakkersuisut for Familie og Justitsvæsen)

**1. behandling**

Naalakkersuisut forelægger hermed forslag til inatsisartutlov om boligsikring med tilhørende bekendtgørelse.

Baggrunden for forslaget er et ønske om at styrke mulighederne for at kunne differentiere i udbetalingen af boligsikring, således der ikke skal gives maksimal boligsikring til visse lejemål, for eksempel leje af et værelse.

I de gældende regler er der visse uhensigtsmæssigheder, der gør, at udlejere kan opnå stor økonomisk gevinst ved at holde prisen for lejeboliger kunstigt højt.

Naalakkersuisut mener, at det ikke skal være muligt at udnytte regler om boligsikring.

Boligsikring skal anvendes til lovgivningens tilsigtede formål, nemlig at hjælpe de personer, som har behov for at modtage boligsikring for at kunne betale husleje.

Der har været stort politisk fokus på udbetaling af boligsikring til specifikke lejemål. Heriblandt har Atassut på forårssamlingen i Inatsisartut stillet forslag til Inatsisartutbeslutning om, hvordan udbetaling af boligsikring til værelser begrænses. Derfor er Naalakkersuisut glade for at kunne præsentere ny boligsikringslov, der tager højde for Atassuts forslag på forårssamlingen.

Naalakkersuisut har med lovforslaget fjernet incitamentet til at udnytte reglerne. Med ændringerne formodes det, at udlejerne motiveres til enten at nedsætte huslejen eller forbedre lejemålets kvalitet. Højeste boligsikringsbeløb vil med lovforslaget kunne ydes til de lejere, der har eget køkken og bad. Såfremt der ikke er eget køkken og bad, vil der være mulighed for at yde et lavere boligsikringsbeløb.

Med disse ord vil jeg overlade punktet til behandling i Inatsisartut.